

TIPOLOGÍA DE 2 DORMITORIOS

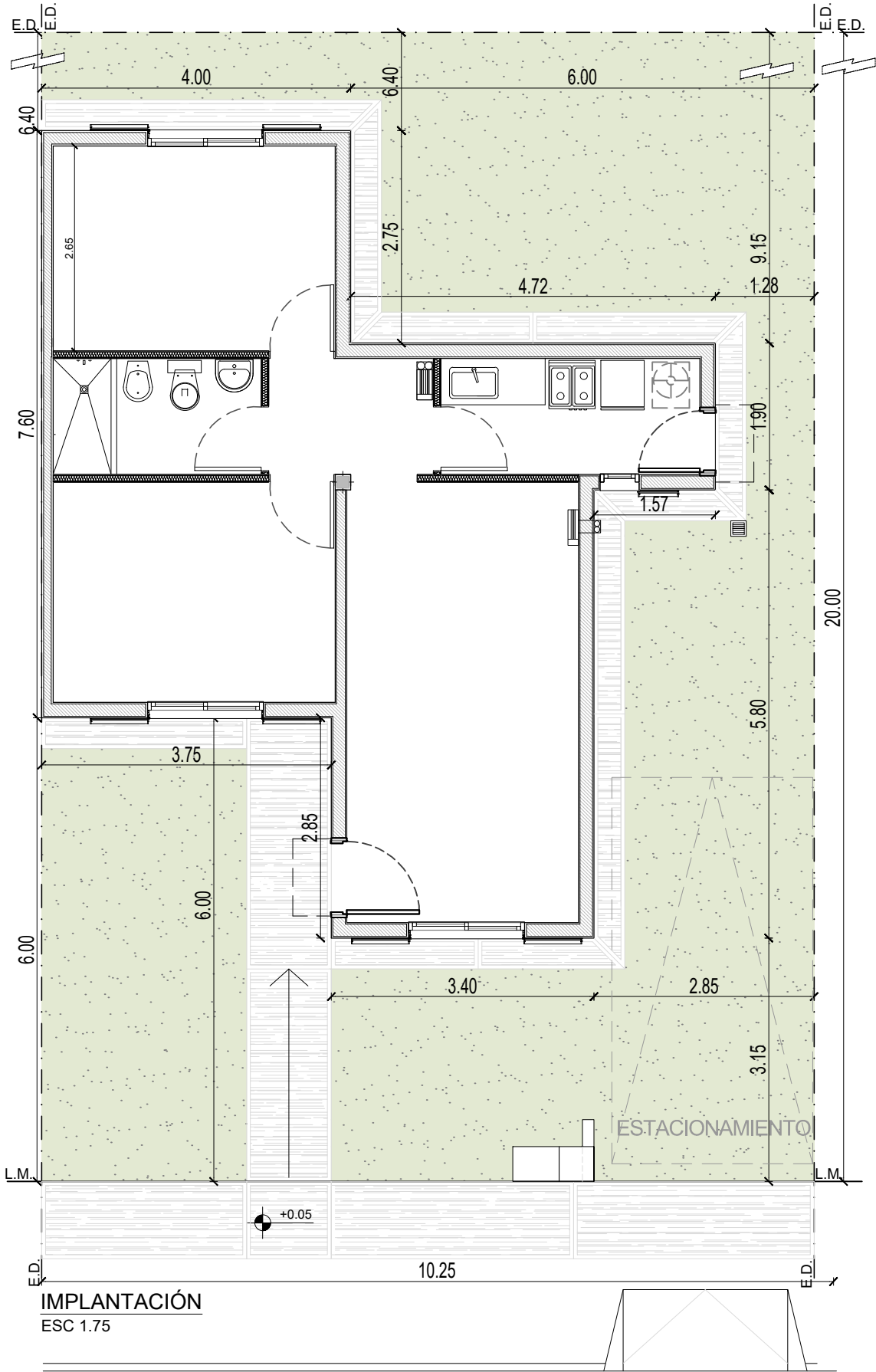
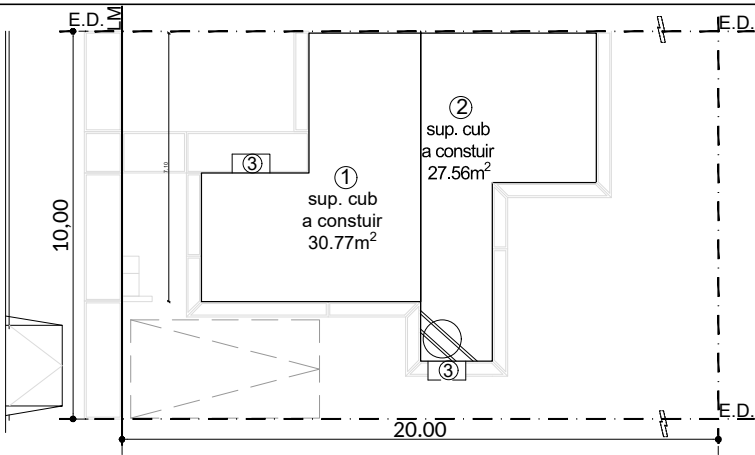
SUPERFICIE CUBIERTA = 58, 34 M2



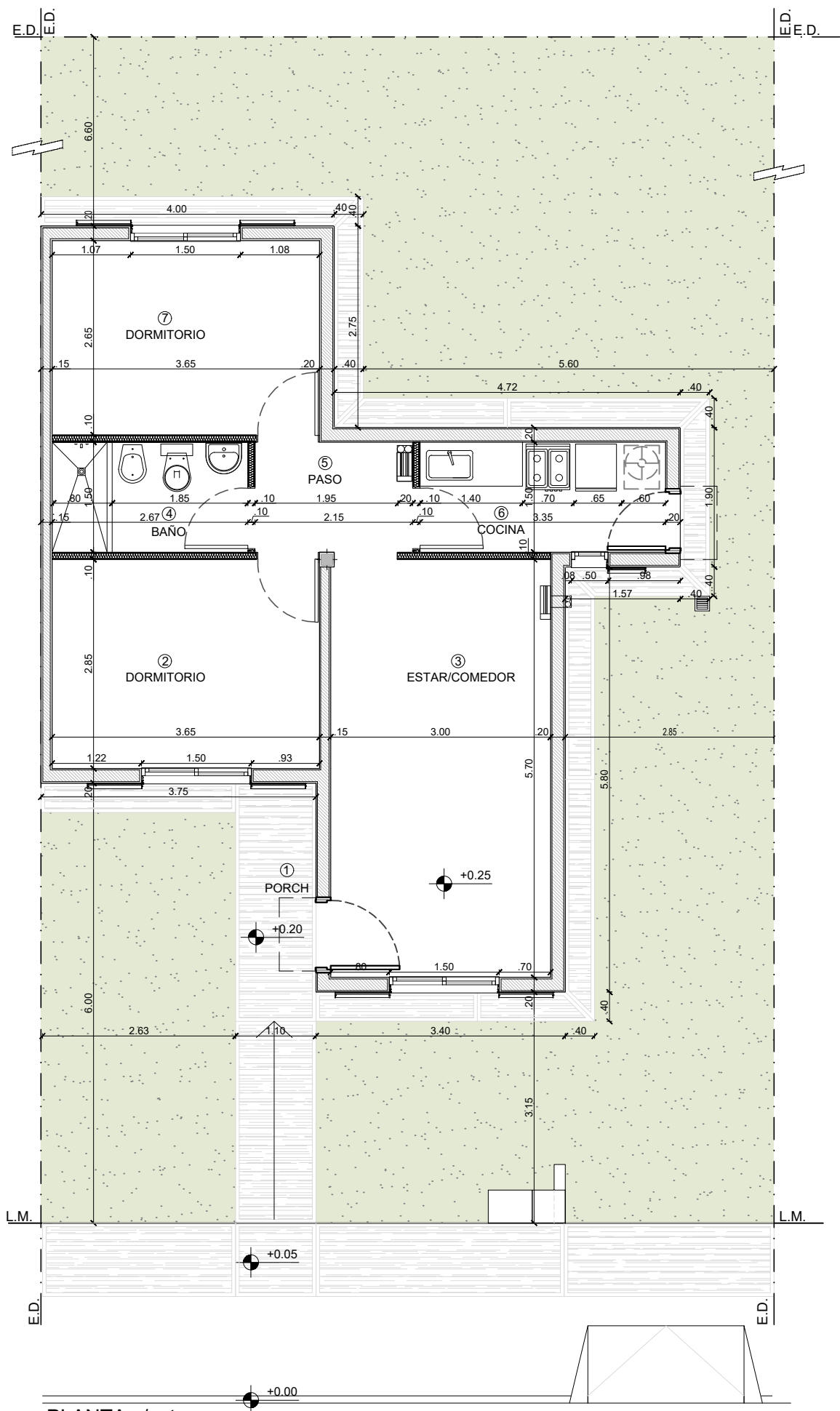
SUPERFICIE A CONSTRUIR:
* Cub. (1+2) 58.34m²
* Semicubierto (3) 50% 0.00m²

TOTAL A CONSTRUIR: 58.34m²

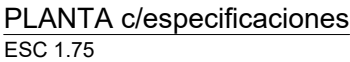
SILUETA SUPERFICIES
ESC 1.200

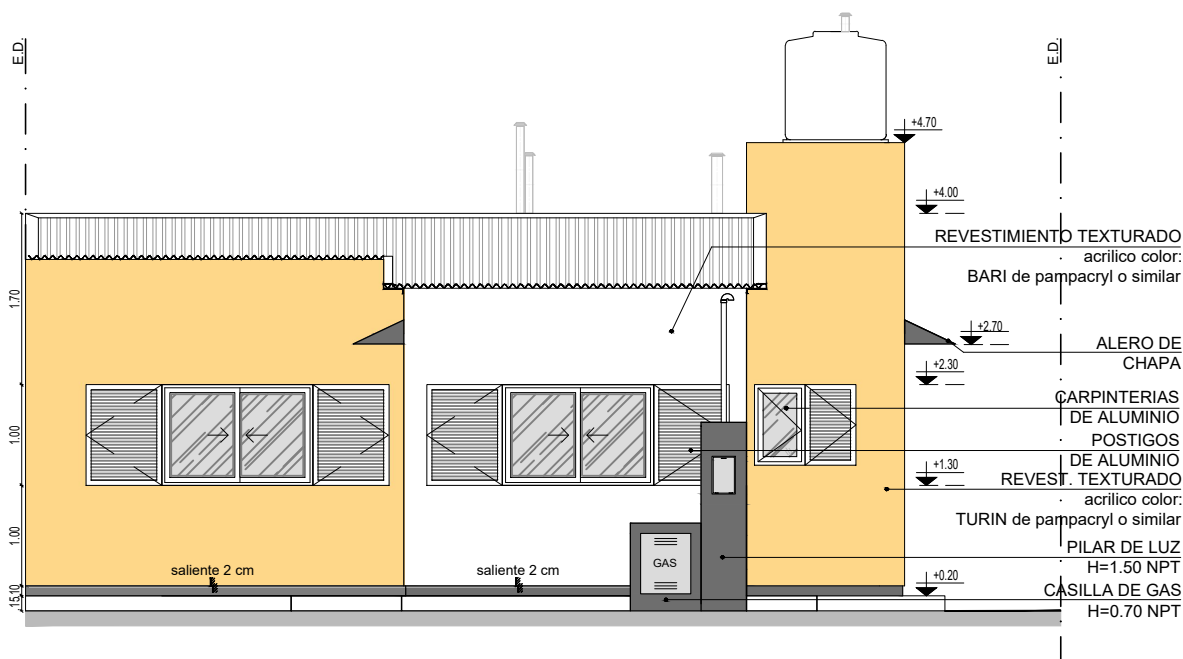


IMPLANTACIÓN
ESC 1.75

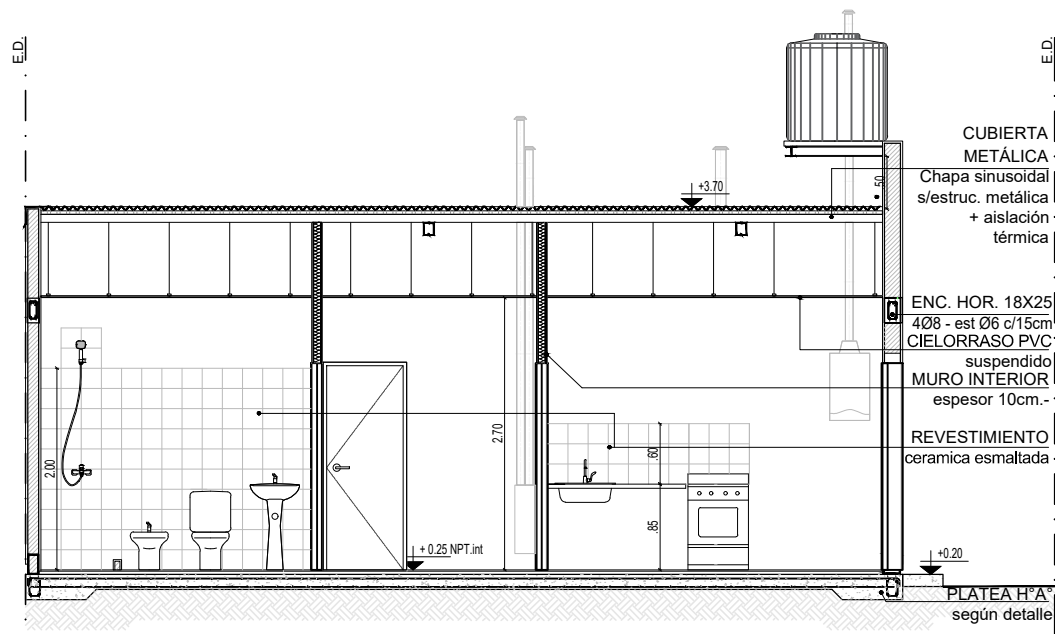


PLANTA c/cotas
ESC 1.75

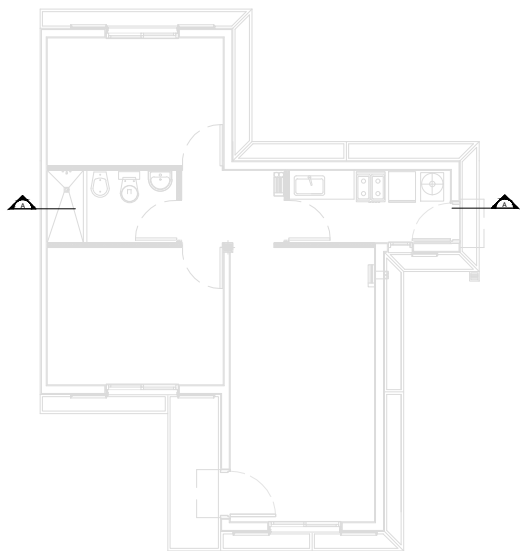


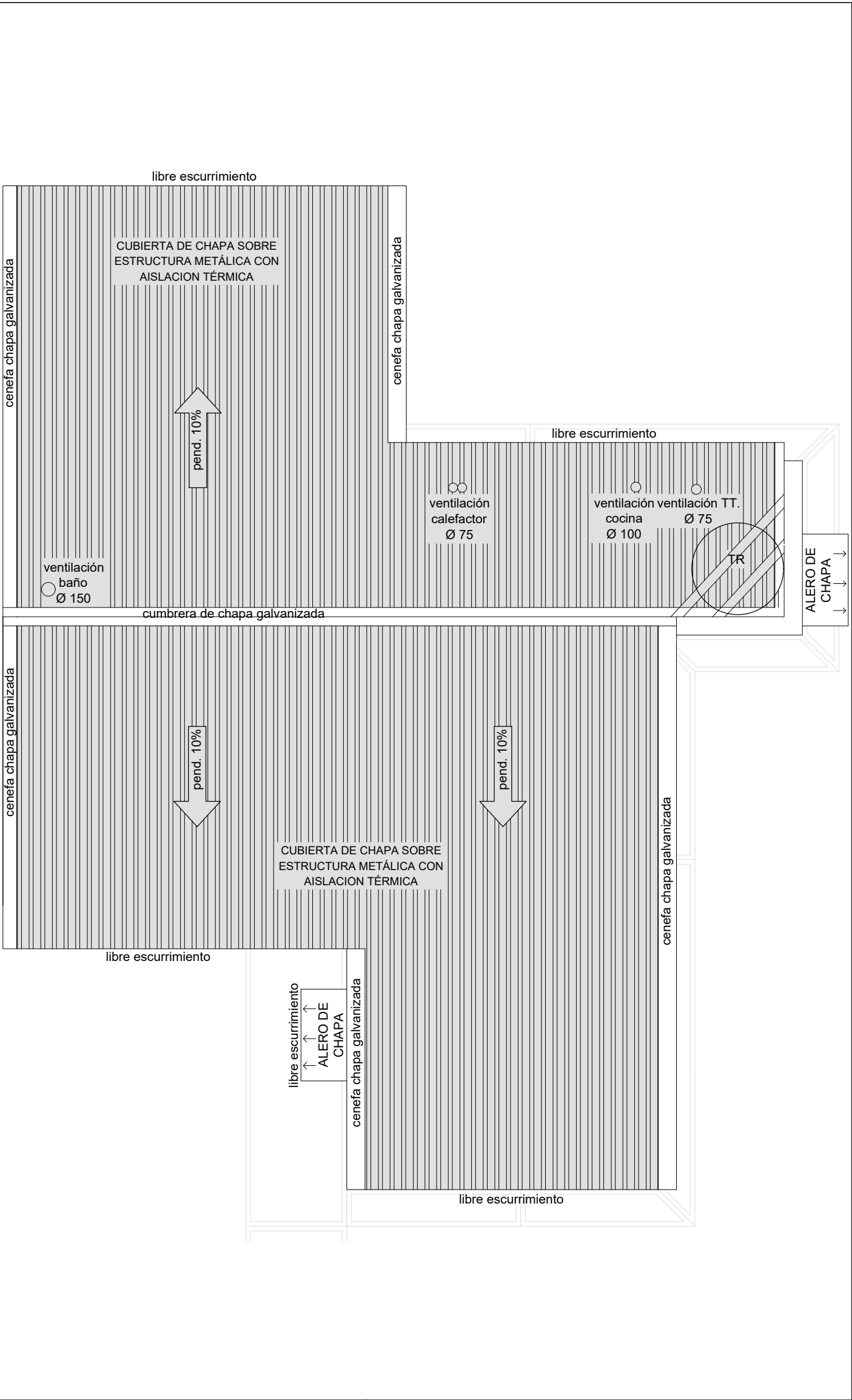


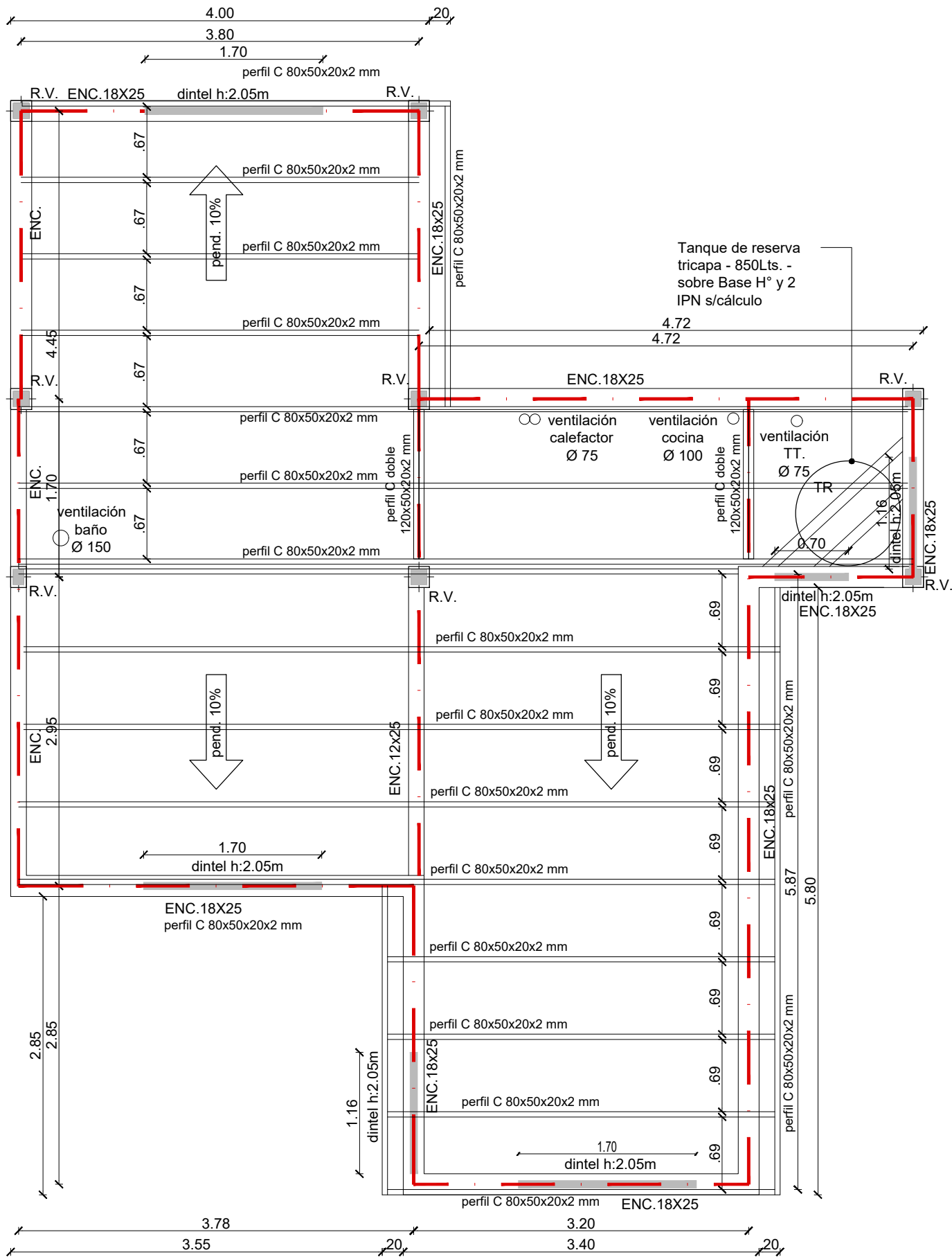
VISTA FRONTAL
ESC 1.75



CORTE A-A
ESC 1.75







ESTRUCTURA TECHO
s/e

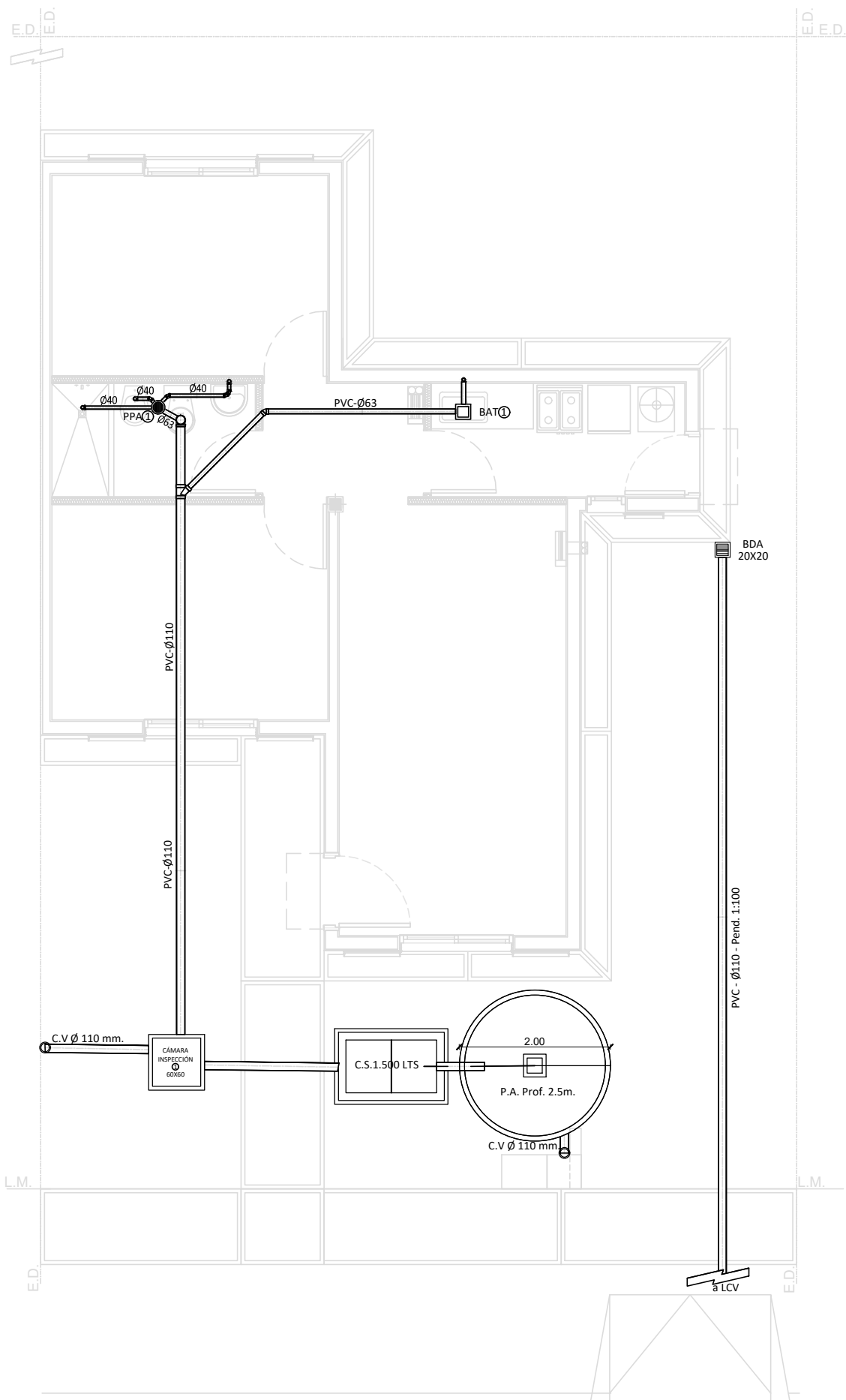
NOTA: Los refuerzos verticales (R.V.) se ejecutarán, según cálculo correspondiente, en zonas que por sus condiciones sísmicas lo requieran.-
(La presente documentación es a título informativo. Se deberá realizar por el responsable técnico el cálculo definitivo).

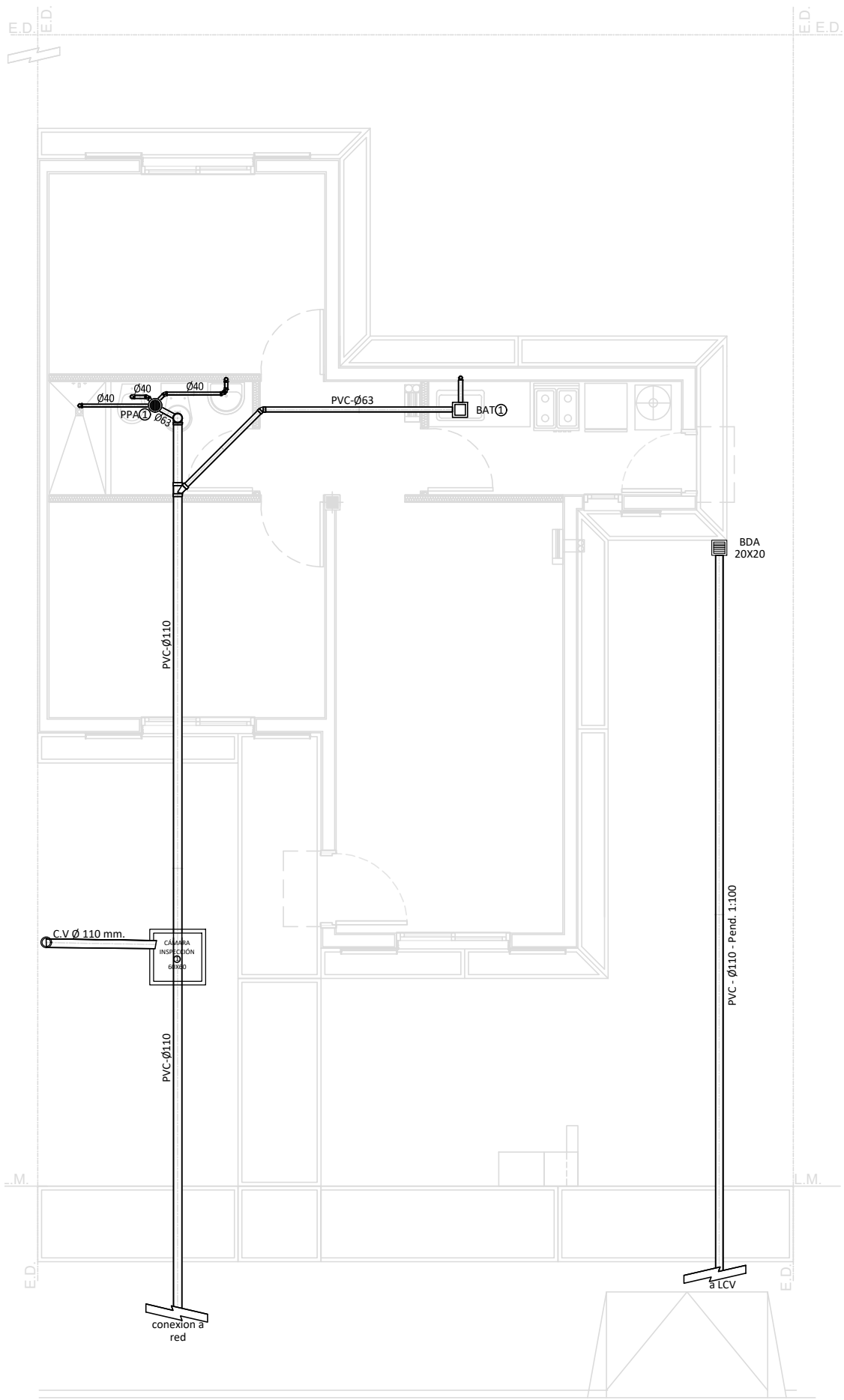


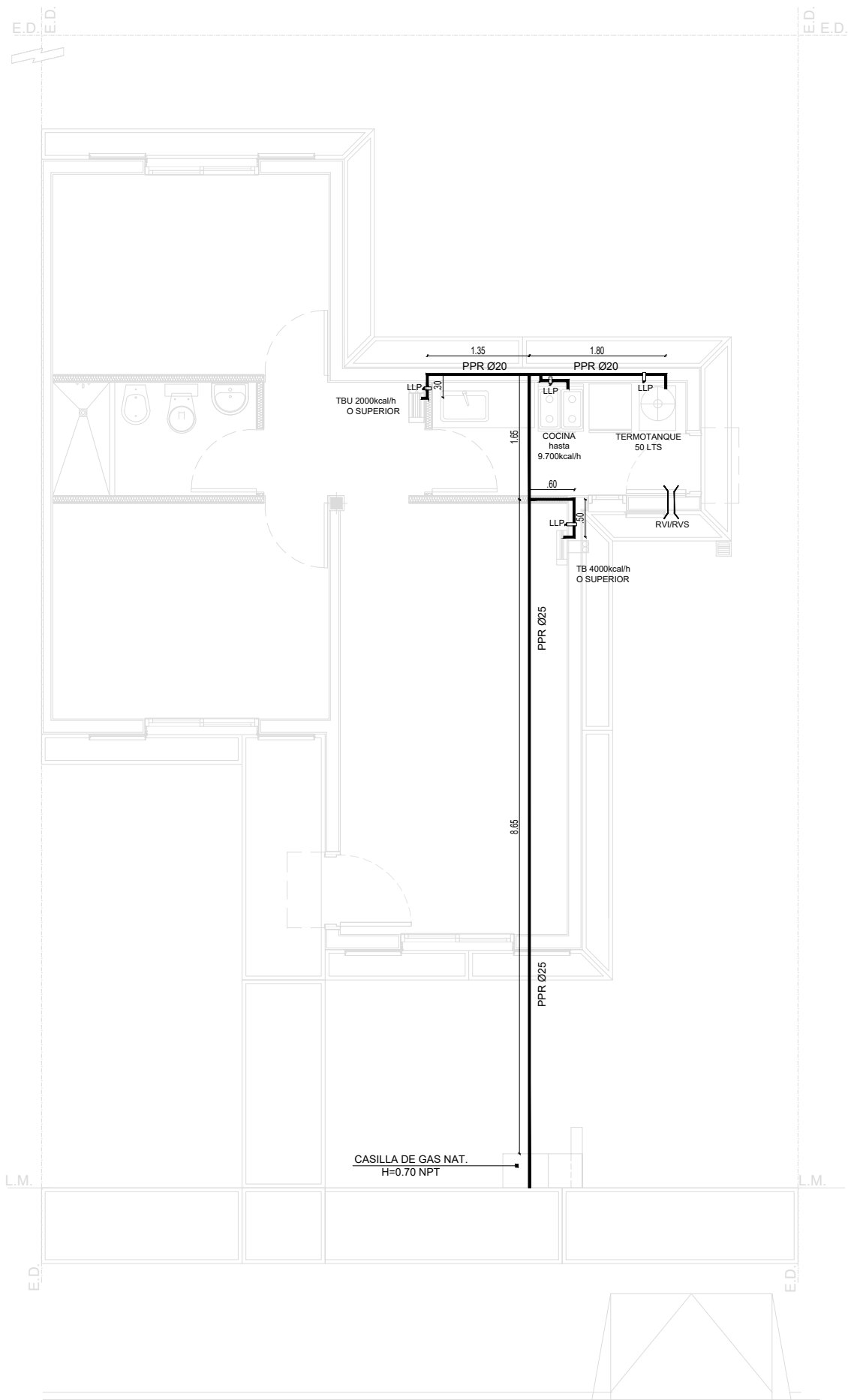
PROTOTIPOS DE VIVIENDA

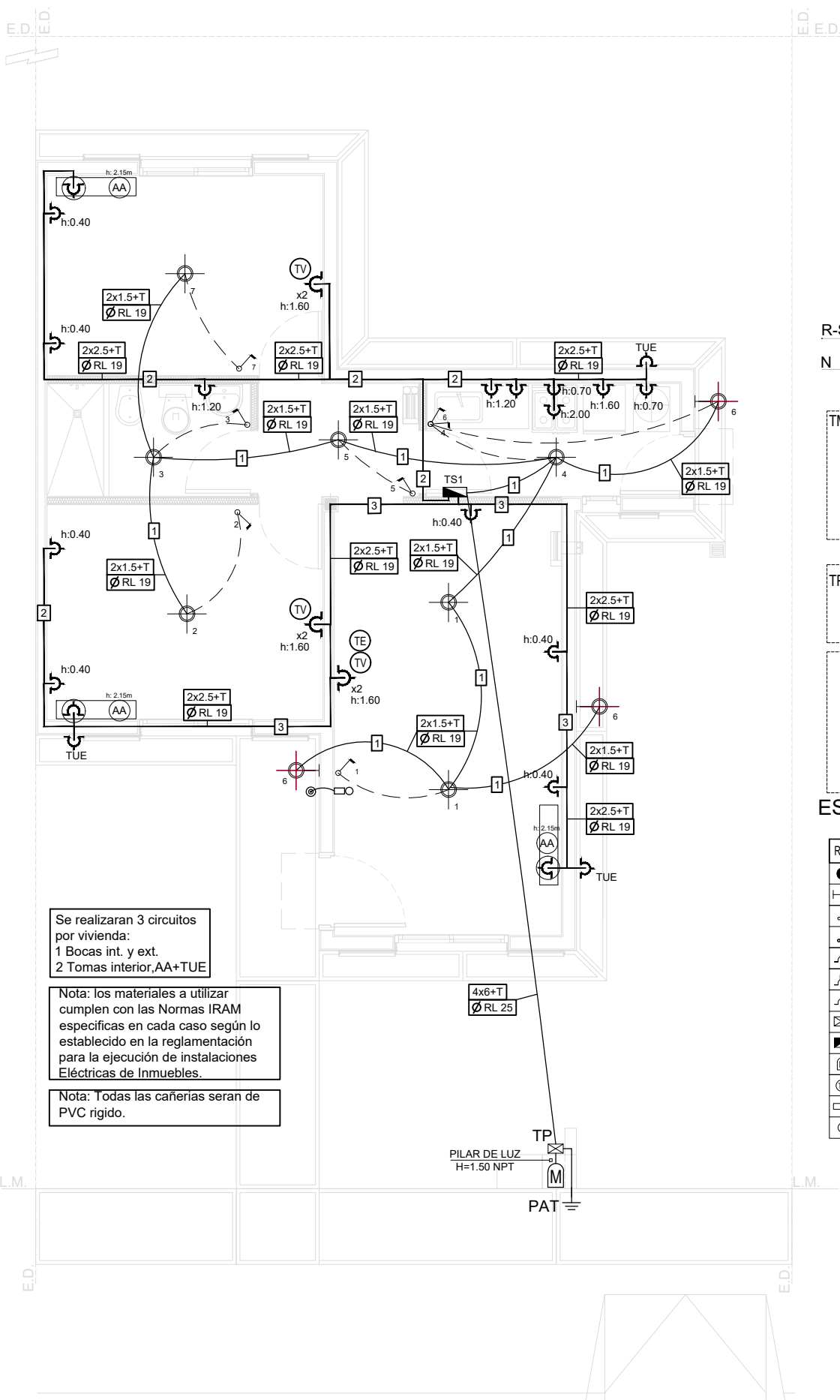
TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS

PLANO ESTRUCTURA DE TECHO	Departamento Estudios y Proyectos		
	ESCALA 1:50	PROTOTIPO 2025	PLANO N° 07





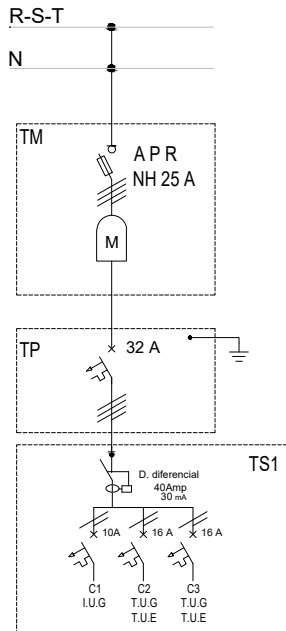




Se realizaran 3 circuitos por vivienda:
1 Bocas int. y ext.
2 Tomas interior, AA+TUE

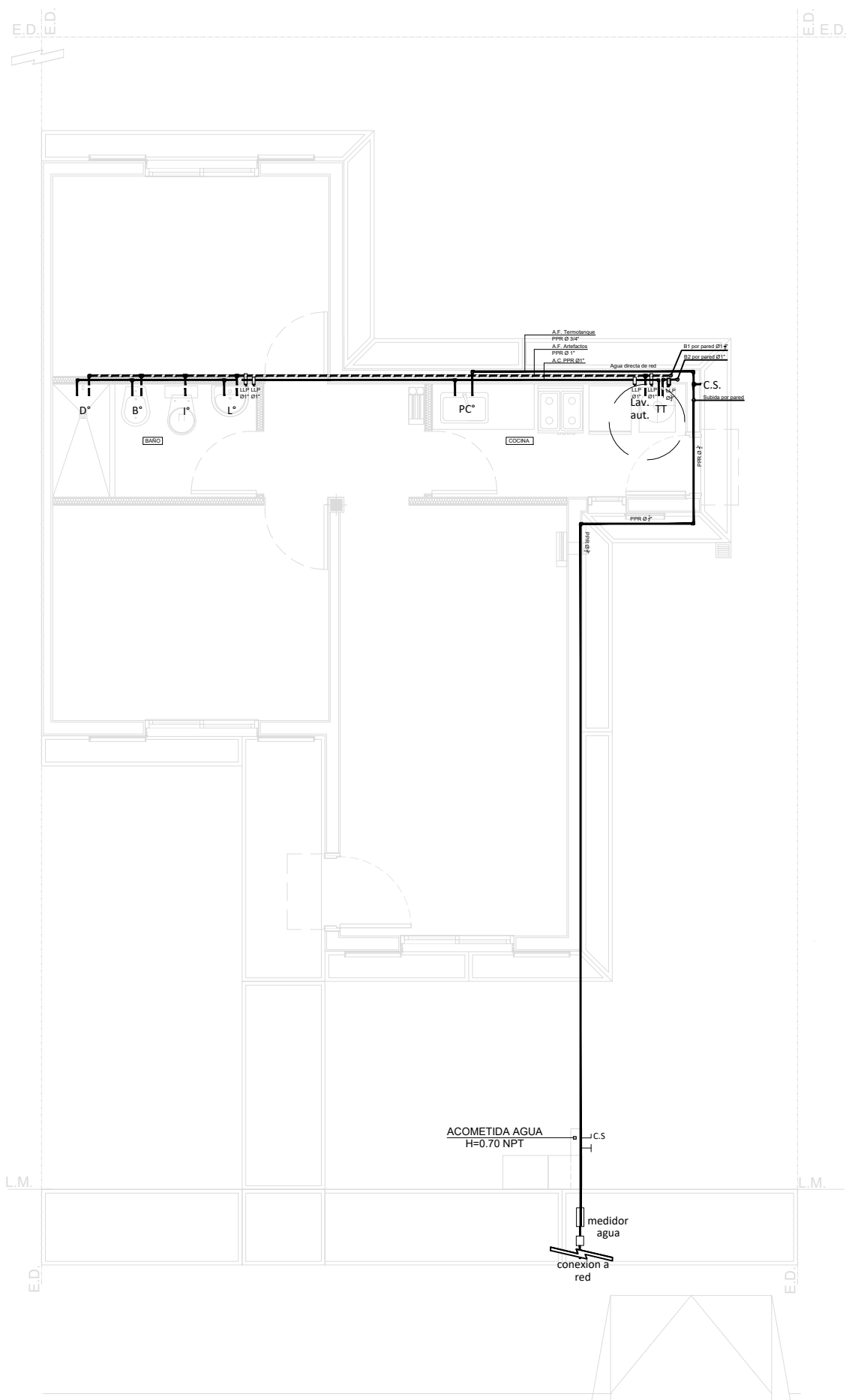
Nota: los materiales a utilizar cumplen con las Normas IRAM especificas en cada caso según lo establecido en la reglamentación para la ejecución de instalaciones Eléctricas de Inmuebles.

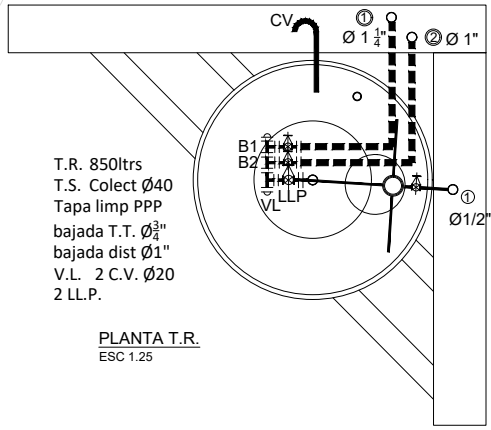
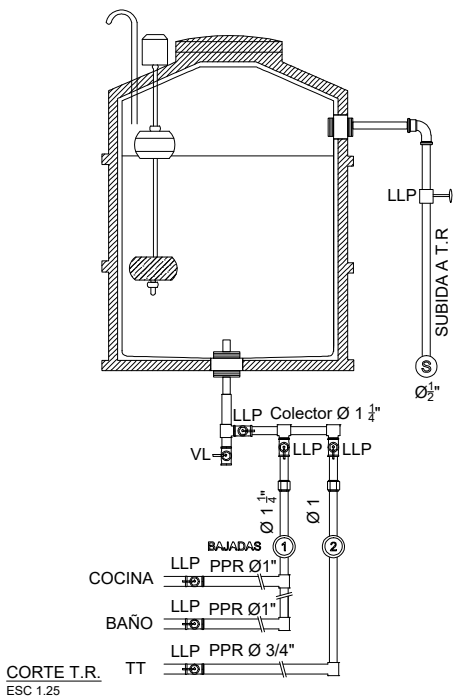
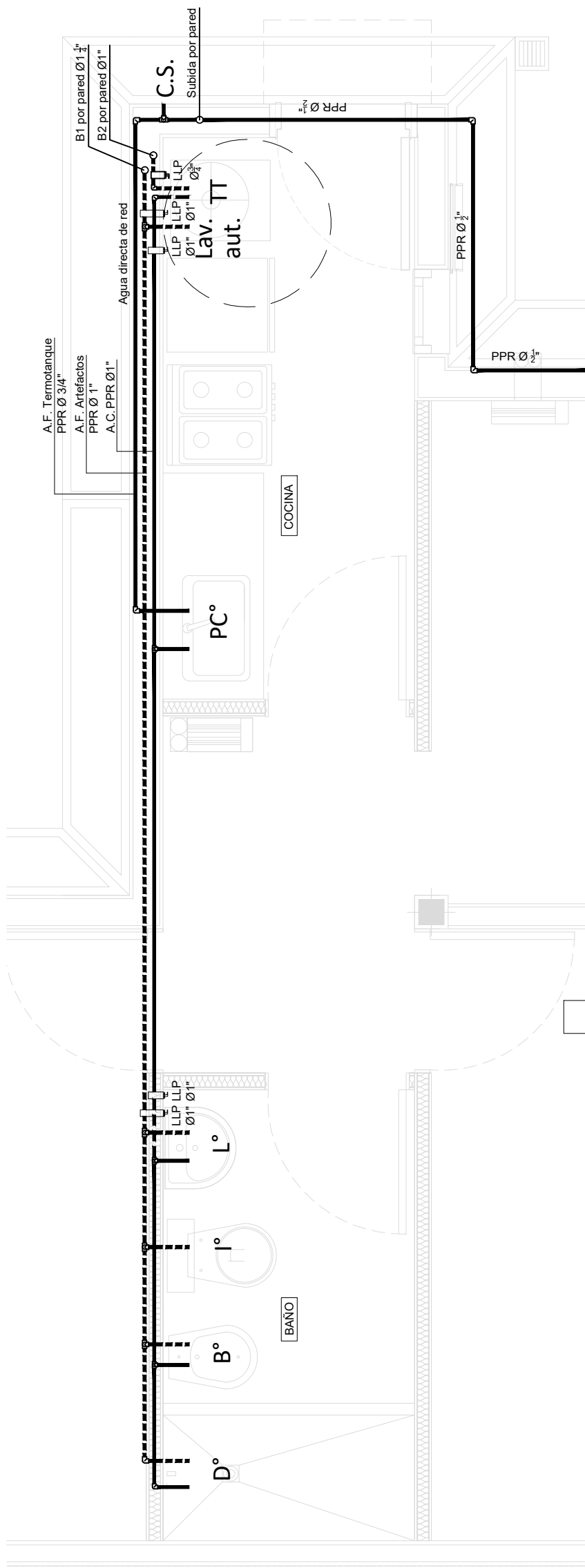
Nota: Todas las cañerías serán de PVC rígido.



ESQUEMA UNIFILAR

REFERENCIAS ELECTRICIDAD	
●	BOCA DE TECHO
●	BOCA DE PARED
⤴	LLAVE DE 1 PTO.
⤵	LLAVE DE 2 PTOS.
⤴	TOMACORRIENTE SIMPLE
⤵	TOMACORRIENTE DOBLE
⤴	TOMACORRIENTE Y LLAVE
⊠	TABLERO PRINCIPAL
⊠	TABLERO SECUNDARIO
M	MEDIDOR
TV	TELEVISION
⊠	CAMPANILLA
⊙	PULSADOR PORTERO





TIPO		CANTIDAD		PUERTA 1	
P1 0.90		1		Batiente Derecha	
<					

TIPO		CANTIDAD		PUERTA 2	
P2 0.80		1		Batiente Izquierda	
</					

PUERTA 3	
TIPO	CANTIDAD
P3 0.80	2 Batiente Izq. 2 Batiente Der.

VISTA EXTERIOR P3.	
PLANTA P3.	

DESIG.	Puerta placa
UBICACIÓN	Baño - Cocina - Dormitorio
MEDIDAS	2.05 x 0.86 (entre jambas)
MARCO	Chapa plegada BWG N°18
HOJA	Espesor 33mm. de doble contacto con bastidor interior. Enchapado en terciado 2.5mm pino panel de abeja celulósico.

VIVIENDA 2 DORMITORIOS - 58,34m2 -
CUBIERTA CHAPA

CERTIFICACIÓN DE AVANCE DE OBRA			
	RUBROS	% INC	% EJECTADO
1	TAREAS PRELIMINARES	1,690	
2	ESTRUCTURAS	9,271	
3	CAPA AISLADORA	2,142	
4	MAMPOSTERÍA	13,191	
5	AISLACIONES	2,658	
6	CUBIERTA	11,551	
7	REVOQUES	10,435	
8	REVESTIMIENTOS	4,132	
9	CIELORRASOS	5,031	
10	CARPETAS	1,319	
11	PISOS	3,860	
12	CARPINTERÍAS	8,062	
13	PINTURAS	6,759	
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	3,564	
15	INSTALACIÓN SANITARIA	6,183	
16	ARTEFACTOS SANITARIOS	2,540	
17	INSTALACIÓN GAS	5,454	
18	EQUIPAMIENTO	0,665	
19	VEREDA	1,118	
20	DOCUMENTACIÓN DE OBRA	0,375	
TOTAL		100,000	
MES BASE: DICIEMBRE 2024			